

# OPERE E INFRASTRUTTURE DELLA SARDEGNA SRL

## Bilancio di esercizio al 31-12-2019

Dati anagrafici	
Sede in	VIALE TRENTO 69 CAGLIARI CA
Codice Fiscale	03824010924
Numero Rea	CA 300068
P.I.	03824010924
Capitale Sociale Euro	200.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	749093
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

# Stato patrimoniale

31-12-2019

Stato patrimoniale	
Attivo	
B) Immobilizzazioni	
I - Immobilizzazioni immateriali	
1) costi di impianto e di ampliamento	14.745
Totale immobilizzazioni immateriali	14.745
Totale immobilizzazioni (B)	14.745
C) Attivo circolante	
II - Crediti	
5-bis) crediti tributari	
esigibili entro l'esercizio successivo	3.172
Totale crediti tributari	3.172
5-ter) imposte anticipate	45.969
5-quater) verso altri	
esigibili entro l'esercizio successivo	39
Totale crediti verso altri	39
Totale crediti	49.180
IV - Disponibilità liquide	
1) depositi bancari e postali	1.844.459
Totale disponibilità liquide	1.844.459
Totale attivo circolante (C)	1.893.639
D) Ratei e risconti	3
Totale attivo	1.908.387
Passivo	
A) Patrimonio netto	
I - Capitale	
	200.000
VI - Altre riserve, distintamente indicate	
Versamenti in conto capitale	1.800.000
Varie altre riserve	(1)
Totale altre riserve	1.799.999
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(145.569)
Totale patrimonio netto	1.854.430
D) Debiti	
4) debiti verso banche	
esigibili entro l'esercizio successivo	54
Totale debiti verso banche	54
7) debiti verso fornitori	
esigibili entro l'esercizio successivo	31.915
Totale debiti verso fornitori	31.915
11) debiti verso controllanti	
esigibili entro l'esercizio successivo	6.800
Totale debiti verso controllanti	6.800
12) debiti tributari	
esigibili entro l'esercizio successivo	6.388
Totale debiti tributari	6.388
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	
esigibili entro l'esercizio successivo	3.418

---

Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	3.418
14) altri debiti	
esigibili entro l'esercizio successivo	5.382
Totale altri debiti	5.382
Totale debiti	53.957
Totale passivo	1.908.387

## Conto economico

31-12-2019

Conto economico	
A) Valore della produzione	
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	0
5) altri ricavi e proventi	
altri	8
Totale altri ricavi e proventi	8
Totale valore della produzione	8
B) Costi della produzione	
7) per servizi	187.047
9) per il personale	
b) oneri sociali	285
Totale costi per il personale	285
10) ammortamenti e svalutazioni	
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	3.686
Totale ammortamenti e svalutazioni	3.686
14) oneri diversi di gestione	581
Totale costi della produzione	191.599
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(191.591)
C) Proventi e oneri finanziari	
16) altri proventi finanziari	
d) proventi diversi dai precedenti	
altri	53
Totale proventi diversi dai precedenti	53
Totale altri proventi finanziari	53
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	53
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(191.538)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	
imposte differite e anticipate	(45.969)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(45.969)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(145.569)

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

31-12-2019

Rendiconto finanziario, metodo indiretto	
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)	
Utile (perdita) dell'esercizio	(145.569) -
Imposte sul reddito	(45.969) -
Interessi passivi/(attivi)	(53) -
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	(191.591) -
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	
Ammortamenti delle immobilizzazioni	3.686 -
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	3.686 -
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	(187.905) -
Variazioni del capitale circolante netto	
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	31.915 -
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(3) -
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(27.192) -
Totale variazioni del capitale circolante netto	4.720 -
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(183.185) -
Altre rettifiche	
Interessi incassati/(pagati)	53 -
(Imposte sul reddito pagate)	45.969 -
Totale altre rettifiche	46.022 -
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(137.163) -
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento	
Immobilizzazioni immateriali	
(Investimenti)	(18.432) -
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(18.432) -
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento	
Mezzi di terzi	
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	54 -
Mezzi propri	
Aumento di capitale a pagamento	2.000.000 -
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	2.000.054 -
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	1.844.459 -
Disponibilità liquide a fine esercizio	
Depositi bancari e postali	1.844.459 -
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	1.844.459 -

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2019

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa è parte integrante del bilancio al 31/12/2019, che costituisce il primo esercizio sociale per espressa previsione statutaria, nel quale la società non è riuscita a conseguire alcun ricavo in quanto completamente impegnata nell'organizzazione della struttura aziendale operativa, tanto che l'esercizio sociale chiude con un risultato negativo di 145.569 euro.

La Vostra società, nella conformazione dell'in house providing della Regione Sardegna, svolge l'attività di assistenza, consulenza, vigilanza e coordinamento nella gestione degli appalti di opere e lavori di interesse regionale e per l'esercizio 2020 si presenta nelle condizioni operative ottimali.

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti dell'art. 2435-bis 1 comma del Codice Civile; e pertanto non è stata redatta la relazione sulla gestione.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile, mentre il rendiconto finanziario è stato redatto ai sensi dell'art. 2425-ter.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

La società Opere e Infrastrutture della Sardegna Srl è esonerata dalla redazione del Bilancio Consolidato in quanto, unitamente alle società controllate, non ha superato per due anni consecutivi due dei tre limiti dimensionali previsti dall'art. 27 c. 1 del D.Lgs. 127/91..

### **Criteri di formazione**

### **Redazione del bilancio**

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

## **Principi di redazione**

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

### **Struttura e contenuto del prospetto di bilancio**

Lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del c.c.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

## **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

## Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art.2423-bis c.2 del codice civile.

## Criteri di valutazione applicati

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n. 1 del c.c. si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Costi di impianto e di ampliamento	5 anni

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

### Costi di impianto e di ampliamento

I costi di impianto e di ampliamento sono stati iscritti nell'attivo di stato patrimoniale con il consenso del collegio sindacale poiché aventi utilità pluriennale; tali costi sono stati ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art.2426 c.2 c.c., tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile.

Per i crediti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il presumibile valore di realizzo. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di crediti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

### Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate al valor nominale.

**Ratei e risconti attivi**

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

**Patrimonio netto**

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

**Debiti**

I debiti sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art.2426 c.2 c.c., tenendo conto del fattore temporale, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile. Per i debiti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il valore nominale. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di debiti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

La classificazione dei debiti tra le varie voci di debito è effettuata sulla base della natura (o dell'origine) degli stessi rispetto alla gestione ordinaria a prescindere dal periodo di tempo entro cui le passività devono essere estinte.

## Altre informazioni

**Operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.



## Nota integrativa, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

### **Immobilizzazioni**

#### Immobilizzazioni immateriali

##### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Dopo l'iscrizione in conto economico delle quote di ammortamento dell'esercizio, pari ad € 3.686, le immobilizzazioni immateriali ammontano ad € 14.745.

Nella tabella sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Costi di impianto e di ampliamento	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Variazioni nell'esercizio</b>		
Incrementi per acquisizioni	18.431	18.431
Ammortamento dell'esercizio	3.686	3.686
<b>Totale variazioni</b>	<b>14.745</b>	<b>14.745</b>
<b>Valore di fine esercizio</b>		
Costo	18.431	18.431
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	3.686	3.686
<b>Valore di bilancio</b>	<b>14.745</b>	<b>14.745</b>

#### Dettaglio composizione costi pluriennali

##### Costi di impianto e ampliamento

Nel seguente prospetto è illustrato il dettaglio dei costi di impianto e di ampliamento con evidenza delle variazioni intercorse rispetto all'esercizio precedente. Per quanto riguarda le ragioni della loro iscrizione ed i rispettivi criteri di ammortamento si rimanda a quanto sopra illustrato.

Descrizione	Dettaglio	2019	2018	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>costi di impianto e di ampliamento</i>					
	Costi costituzione società	5.701	-	5.701	-
	Costi sito istituzionale	12.730	-	12.730	-
	F.do amm.to costi di impianto e ampliam.	3.686-	-	3.686-	-
	<b>Totale</b>	<b>14.745</b>	<b>-</b>	<b>14.745</b>	

### Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

### **Attivo circolante**

#### Crediti iscritti nell'attivo circolante

##### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
<b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>	3.172	3.172	3.172
<b>Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante</b>	45.969	45.969	
<b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>	39	39	39
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	49.180	49.180	3.211

La voce "crediti tributari" è relativa al credito iva maturato sulle fatture ricevute non sono soggette al regime dello "split payment".

La voce "imposte anticipate" come meglio specificato nel paragrafo concernente la fiscalità differita, sono relative alla perdita fiscale maturata nell'esercizio in chiusura e alla quota di compenso dell'amministratore contabilizzato per competenza ma deducibile fiscalmente secondo il principio di cassa.

## Disponibilità liquide

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni delle disponibilità liquide.

	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Depositi bancari e postali</b>	1.844.459	1.844.459
<b>Totale disponibilità liquide</b>	1.844.459	1.844.459

La voce "depositi bancari e postali" è relativa al saldo attivo del conto corrente bancario aperto presso il Banco di Sardegna.

## **Ratei e risconti attivi**

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti attivi.

	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Risconti attivi</b>	3	3
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	3	3

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>RATEI E RISCONTI</i>		
	RISCONTI ATTIVI	
	CANONE HOME BANKING	3
	<b>Totale</b>	<b>3</b>

## **Oneri finanziari capitalizzati**

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

### Patrimonio netto

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
	Incrementi	Decrementi		
Capitale	200.000	-		200.000
Altre riserve				
Versamenti in conto capitale	1.800.000	-		1.800.000
Varie altre riserve	-	1		(1)
Totale altre riserve	1.800.000	1		1.799.999
Utile (perdita) dell'esercizio	-	-	(145.569)	(145.569)
Totale patrimonio netto	2.000.000	1	(145.569)	1.854.430

### Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	(1)
Totale	(1)

#### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti tre esercizi.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	200.000	Capitale	B	200.000
Altre riserve				
Versamenti in conto capitale	1.800.000	Capitale	A;B	1.800.000
Varie altre riserve	(1)	Capitale	A;B;C	(1)
Totale altre riserve	1.799.999	Capitale		1.799.999
Totale	1.999.999			1.999.999
Quota non distribuibile				2.000.000

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

### Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine / natura
Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	(1)	Capitale
<b>Totale</b>	<b>(1)</b>	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## Debiti

### Variazioni e scadenza dei debiti

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
<b>Debiti verso banche</b>	54	54	54
<b>Debiti verso fornitori</b>	31.915	31.915	31.915
<b>Debiti verso controllanti</b>	6.800	6.800	6.800
<b>Debiti tributari</b>	6.388	6.388	6.388
<b>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	3.418	3.418	3.418
<b>Altri debiti</b>	5.382	5.382	5.382
<b>Totale debiti</b>	<b>53.957</b>	<b>53.957</b>	<b>53.957</b>

#### *Debiti verso banche*

Non si fornisce il dettaglio dei debiti verso banche perché non rilevante.

#### *Altri debiti*

Nella seguente tabella viene presentata la suddivisione della voce "Altri debiti".

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Altri debiti</i>		
	Debiti v/amministratori	4.973
	Debiti v/altri	409
	<b>Totale</b>	<b>5.382</b>

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, c. 1 n. 6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

### Finanziamenti effettuati da soci della società

La società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte dei soci.

## **Nota integrativa, conto economico**

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

## **Valore della produzione**

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

Nell'esercizio in chiusura la società non ha conseguito alcun ricavo.

## **Costi della produzione**

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

## **Proventi e oneri finanziari**

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

### **Composizione dei proventi da partecipazione**

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del codice civile.

### **Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti**

Non esistono interessi e altri oneri finanziari di cui all'art. 2425, n. 17 del codice civile iscritti in bilancio.

## **Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali**

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali; le imposte relative ad esercizi precedenti includono le imposte dirette di esercizi precedenti, comprensive di interessi e sanzioni e sono inoltre riferite alla differenza positiva (o negativa) tra l'ammontare dovuto a seguito della definizione di un contenzioso o di un accertamento rispetto al valore del fondo accantonato in esercizi precedenti. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

### Imposte differite e anticipate

La presente voce ricomprende l'impatto della fiscalità differita sul presente bilancio. La stessa è da ricondursi alle differenze temporanee tra i valori attribuiti ad un'attività o passività secondo criteri civilistici ed i corrispondenti valori riconosciuti a tali elementi ai fini fiscali.

La società ha determinato l'imposizione differita con esclusivo riferimento all'IRES, non essendovi variazioni temporanee IRAP.

Le imposte anticipate e differite sono state calcolate utilizzando rispettivamente le seguenti aliquote:

Aliquote	Es. n+1	Es. n+2	Es. n+3	Es. n+4	Oltre
IRES	24%	24%	24%	24%	24%

Di seguito si riportano, ove presenti, le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 14 del codice civile, ovvero:

- la descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate, specificando l'aliquota applicata e le variazioni rispetto all'esercizio precedente, gli importi accreditati o addebitati a conto economico oppure a patrimonio netto;
- l'ammontare delle imposte anticipate contabilizzato in bilancio attinenti a perdite dell'esercizio o di esercizi precedenti e le motivazioni dell'iscrizione; l'ammontare non ancora contabilizzato e le motivazioni della mancata iscrizione;
- le voci escluse dal computo e le relative motivazioni.

## Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES
<b>A) Differenze temporanee</b>	
Totale differenze temporanee deducibili	191.537
Differenze temporanee nette	(191.537)
<b>B) Effetti fiscali</b>	
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	(45.970)
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	(45.970)

## Dettaglio delle differenze temporanee deducibili

Descrizione	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES
Perdite d'esercizio (per imputazione autom. imp.antic.)	183.231	183.231	24,00%	43.976
Compensi ammin.non soci co.co.co precedentem.non dedotti(coll.216)	8.306	8.306	24,00%	1.994

## Informativa sulle perdite fiscali

	Esercizio corrente		
	Ammontare	Aliquota fiscale	Imposte anticipate rilevate
<b>Perdite fiscali</b>			
<b>dell'esercizio</b>	183.231		
<b>Totale perdite fiscali</b>	183.231		
<b>Perdite fiscali a nuovo recuperabili con ragionevole certezza</b>	183.231	24,00%	43.976

Si è proceduto allo stanziamento delle imposte anticipate sulla perdita fiscale maturata nell'esercizio in chiusura, in quanto esiste la ragionevole certezza di conseguire in futuro redditi imponibili sufficienti ad utilizzare la perdita del presente periodo.

Si è provveduto allo stanziamento delle imposte anticipate, oltre che sulla perdita fiscale maturata, anche sul compenso dell'amministratore rilevato per competenza ma non deducibile per cassa nell'esercizio in chiusura. Infatti il pagamento della mensilità di dicembre è avvenuta successivamente al 12 gennaio 2020. Pertanto tale componente risulterà deducibile nell'esercizio fiscale successivo.

## **Nota integrativa, rendiconto finanziario**

La società ha predisposto il rendiconto finanziario che rappresenta il documento di sintesi che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori relativi alle risorse finanziarie di cui l'impresa ha avuto necessità nel corso dell'esercizio nonché i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo la previsione dell'OIC 10, il metodo indiretto in base al quale il flusso di liquidità è ricostruito rettificando il risultato di esercizio delle componenti non monetarie.



## **Nota integrativa, altre informazioni**

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

### **Dati sull'occupazione**

La società nel presente esercizio non ha avuto personale alle proprie dipendenze.

La società nel presente esercizio non ha avuto personale alle proprie dipendenze.

La società nell'esercizio in chiusura ha avviato le fasi di selezione del personale dipendente. Selezioni che si sono concluse nel corso del mese di Dicembre con l'approvazione delle graduatorie definitive.

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 c.c., precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'organo amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	<b>Amministratori</b>	<b>Sindaci</b>
<b>Compensi</b>	95.523	13.115

### **Categorie di azioni emesse dalla società**

Il presente paragrafo della nota integrativa non è pertinente in quanto il capitale sociale non è rappresentato da azioni.

### **Titoli emessi dalla società**

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

### **Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società**

La società non ha emesso altri strumenti finanziari ai sensi dell'articolo 2346, comma 6, del codice civile.

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

### **Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

#### **Patrimoni destinati ad uno specifico affare**

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 dell'art. 2427 del codice civile.

#### **Finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 dell'art. 2427 del codice civile.

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

Ai fini di quanto disposto dalla normativa vigente, nel corso dell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

## **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

## **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

## **Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata**

Non esistono le fattispecie di cui all'art. 2427, numeri 22-quinquies e sexies del codice civile.

## **Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile**

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

## **Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

Ai sensi dell'art. 2497-bis c. 4 del codice civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

## **Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124**

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125, della legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125 del medesimo articolo, la Società attesta che nell'esercizio in chiusura non ha ricevuto somme di denaro da parte della pubblica amministrazione.

## **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Vi propone di riportare a nuovo la perdita d'esercizio.

## **Nota integrativa, parte finale**

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2019 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

CAGLIARI, 30/01/2020

Firmato

**L'Amministratore Unico**

Marco Dario Cherchi

# OPERE E INFRASTRUTTURE DELLA SARDEGNA SRL

Con Socio Unico Regione Autonoma Della Sardegna  
Sede legale: Viale Trento 69, CAGLIARI (CA)  
Iscritta al Registro Imprese di CAGLIARI  
C.F. e numero iscrizione: 03824010924  
Iscritta al R.E.A. di CAGLIARI n. 300068  
Capitale Sociale sottoscritto €200.000,00 Interamente versato  
Partita IVA: 03824010924

## Verbale dell'assemblea dei soci del 18/02/2020

Il giorno 18 febbraio 2020, alle ore 11.45, in Cagliari, presso la sede legale della società in Viale Trento 69 si è riunita l'assemblea della società Opere e Infrastrutture della Sardegna Srl, per discutere e deliberare in merito al seguente

### ORDINE DEL GIORNO:

1. Esame Bilancio esercizio al 31.12.2019;
2. Nomina Amministratore Unico;
3. Varie ed eventuali.

Assume la presidenza dell'Assemblea la dottoressa Cristina Pilloni, che

### CONSTATA E DA' ATTO

- che la presente assemblea si è riunita in seguito a convocazione trasmessa a mezzo posta elettronica certificata il giorno 6 febbraio 2019;
- che è presente il titolare della quota rappresentante il 100% del capitale sotto riportato e precisamente:

La Regione Autonoma della Sardegna, con sede in Cagliari, Viale Trento n. 69, codice fiscale 80002870923, qui rappresentata dall'Avvocato Roberto Frongia, Assessore ai LLPP pro tempore della RAS.

- che è presente lei stessa, Sindaco della società, dott.ssa Cristina Pilloni;
- che è presente l'amministratore uscente Ing. Marco Dario Cherchi;

- che è presente anche il consulente della società dott. Antonio Graziano Tilocca.

Il Presidente dichiara la presente assemblea validamente costituita ed atta a deliberare, invitando il dott. Tilocca, col consenso di tutti i presenti, ad assumere le funzioni di Segretario.

Prende la parola il Presidente ricordando che ai sensi dell'art. 5 dell'atto costitutivo l'Ing. Marco Dario Cherchi è rimasto in carica sino alla data del 14.02.2020.

Pertanto ad oggi la società è priva di Amministratore e lei stessa esercita funzioni sostitutive sino alla nomina del nuovo organo amministrativo.

Di seguito il Presidente passa alla trattazione dell'ordine del giorno.

1. Esame Bilancio esercizio al 31.12.2019:

a tale proposito il Presidente dà lettura del documento di Bilancio, della Nota Integrativa e della relazione del Sindaco.

Al termine della discussione il Presidente invita l'Assemblea a deliberare in merito.

La stessa assemblea all'unanimità, con voto esplicitamente espresso,

DELIBERA

- di approvare il Bilancio sociale relativo all'esercizio 2019 e di riportare a nuovo la perdita di esercizio pari ad euro 145.569.

2. Nomina Amministratore Unico:

Il Presidente ribadisce al socio che ad oggi la società è priva di Amministratore e lei stessa esercita funzioni sostitutive sino alla nomina del nuovo organo amministrativo. Lo invita pertanto a procedere con la nomina.

Il socio, rappresentato dall'Assessore ai LLPP, spiega che le procedure previste dallo statuto per individuare il nuovo amministratore non si sono ancora concluse e che si augura di poter procedere quanto prima alla nomina del nuovo Organo Amministrativo, pertanto non può procedere a deliberare in merito.

Si passa pertanto alla trattazione dell'ultimo punto:

3. Varie ed eventuali

ma non essendoci niente altro da discutere, il Presidente dichiara chiusa l'assemblea alle ore 12.20.

Cagliari, 18/02/2020

F.to Cristina Pilloni, Presidente

F.to Antonio Graziano Tilocca, Segretario