

## DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

n. 12 AU – 2021 – del 10/02/2021

**Oggetto:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b della L. 120/2020, per l'affidamento dei servizi di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, indagini preliminari, con opzione di direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in esecuzione relativi all'intervento: contenimento dei fenomeni di crollo per subsidenza nei comuni di Carbonia, Narcao, Nuxis, Perdaxius, Sant'Anna Arresi, Villamassargia - CUP C89I20000110002 – CIG 86222097F3; Determinazione a contrarre ex art. 32, comma 2, D.lgs. 50/2016.

### L'AMMINISTRATORE UNICO

#### VISTI/E

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 in particolare l'art. 31 (Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni);
- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8. "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", in particolare gli artt. 34, 35 e 36;
- Decreto ministeriale 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 120 del 11/09/2020 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- la Delibera di Giunta Regionale n. 56/45 del 13.11.2020 avente ad oggetto: "Finanziamenti per la progettazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico in aree perimetrate del PAI" capitolo SC08.8242 (Missione 09 - Programma 01 – Titolo 2) – Esercizi 2020, 2021 e 2022;
- la convenzione sottoscritta in data 14/12/2020, con la quale sono regolati i rapporti tra l'Assessorato ai Lavori Pubblici - Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche e la società Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l., in relazione all'attuazione dell'intervento in oggetto e attraverso la quale la Società assume il ruolo di stazione appaltante;

#### RICHIAMATO IL SEGUENTE ATTO INTERNO

- Determinazione dell'Amministratore Unico n. 38 del 11/12/2020 avente ad oggetto «"Interventi di contenimento dei fenomeni di crollo per fenomeni di subsidenza" - Nomina Responsabile del procedimento e costituzione del gruppo di lavoro»;

#### PRESO ATTO

- del Documento di Indirizzo alla Progettazione, redatto dal responsabile unico del procedimento per l'intervento di cui all'oggetto, con il quale viene definito l'ambito di intervento, l'inquadramento territoriale, lo stato iniziale delle opere oggetto di intervento, nonché dichiarate le esigenze da soddisfare, gli obiettivi da perseguire e indicate le linee guida per lo sviluppo di ciascuna fase di progettazione, compresi i relativi tempi di svolgimento, le modalità di affidamento dei servizi e nel quale vengono infine riportati il quadro economico previsto per l'attuazione dell'intervento e il cronoprogramma procedurale e finanziario;

#### RITENUTO

- di dover procedere all'affidamento esterno congiunto dei seguenti servizi di ingegneria:
  - ✓ progettazione di fattibilità tecnico economica;
  - ✓ progettazione definitiva - esecutiva;
  - ✓ indagini specialistiche preliminari;

- ✓ coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- ✓ direzione dei lavori, misura e contabilità;
- ✓ coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

attraverso l'espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b della L. 120/2020 e individuazione dell'affidatario secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- che l'importo dei corrispettivi dei servizi di ingegneria e architettura a base di gara, IVA e oneri previdenziali esclusi, determinati, ai sensi dell'articolo 24, comma 8 del Codice ovvero in base al richiamato DM 17/06/2016, sono riepilogati nella seguente tabella così come risultanti dallo schema di calcolo dei corrispettivi allegato alla presente determinazione:

Corrispettivi a base di gara	Importo corrispettivo (€)
Progetto di fattibilità tecnico economica	15.410,90
Progetto definitivo	31.327,07
Progetto esecutivo	22.484,75
Relazione geologica preliminare	3.310,86
Relazione geologica definitiva	7.792,79
Indagini	25.000,00
<b>Totale corrispettivi a base di gara</b>	<b>105.326,37</b>

- che, a seguito dell'adozione della determina a contrarre per l'affidamento dei lavori entro il 31.12.2021 e dell'effettivo finanziamento delle risorse necessarie per l'esecuzione dei lavori nell'ambito del PNRR, la Società intende procedere, ai sensi dell'art. 157, comma 1 del Codice, all'affidamento diretto agli aggiudicatari dei servizi di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in esecuzione, i cui corrispettivi sono definiti negli schemi di calcolo delle parcelle posti a base d'asta e totalmente ricompresi nel quadro economico di intervento, da eseguirsi alle condizioni tecniche ed economiche previste dal contratto d'appalto e dal Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale;
- che, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice, la Società si riserva inoltre la facoltà di modificare il contratto, senza nuova procedura di affidamento, per l'esecuzione di servizi tecnici relativi alla progettazione, direzione e sorveglianza dei lavori, relazioni geologiche, indagini specialistiche, servizi di assistenza archeologica, studi di impatto ambientale e servizi di assistenza per le procedure espropriative finalizzati alla completa definizione del fascicolo progettuale, relativi alle opere integrative ritenute necessarie dalla stazione appaltante per il pieno conseguimento degli obiettivi dell'intervento ovvero su richiesta delle autorità o degli enti preposti alla tutela di interessi rilevanti, secondo quanto disciplinato nel contratto d'appalto originario, nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale e nell'offerta dell'aggiudicatario;
- che la portata delle modifiche del contratto d'appalto di cui al punto precedente, non potranno superare il 30 per cento del valore del contratto iniziale, comprensivo degli importi relativi ai servizi affidabili ai sensi dell'art. 157, comma 1 del Codice, e sarà calcolata sulla base delle prestazioni definite ai sensi del DM 17/06/2016 in ragione dell'importo e della categoria lavori corrispondente, al netto del ribasso d'asta, oltre IVA e oneri previdenziali;
- che tali modifiche del contratto d'appalto saranno sottoposte ad approvazione da parte dell'Amministratore Unico della Società, previa istruttoria del responsabile del procedimento e accertamento della disponibilità delle risorse finanziarie occorrenti;
- che, ai sensi dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo dell'appalto, comprensivo degli importi destinati a servizi opzionali e a modifiche contrattuali, e incrementato del valore degli oneri previdenziali e assistenziali pari al 4%, è dettagliato nel seguente quadro riepilogativo:

Denominazione	Corrispettivo a base di gara	Corrispettivi opzionali DL, CSE	Modifiche opzionali	Valore stimato dell'appalto (incl. 4%)
Contenimento dei fenomeni di crollo per subsidenza	105.326,37 €	48.744,44 €	46.221,24 €	208.303,74 €

- che ai sensi dell'art. 26, comma 3bis del D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. i servizi di natura intellettuale, quali le prestazioni di cui all'affidamento in oggetto, sono esenti dalla predisposizione del documento unico di valutazione dei rischi anche derivanti da interferenze;
- che i contenuti previsti per la relazione tecnico illustrativa di cui all'art.23, comma 15 del Codice sono adeguatamente argomentati nel Documento di Indirizzo alla Progettazione allegato alla presente determinazione;
- che occorre procedere alla approvazione degli elaborati costituenti, ai sensi del citato art. 23, comma 15 del Codice, il progetto per l'affidamento del servizio in oggetto ovvero della documentazione da porre a base della procedura di scelta del contraente e di seguito riepilogati:
  - ✓ Allegato A: Documento di indirizzo alla progettazione;
  - ✓ Allegato B: Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, comprendente le specifiche tecniche, l'indicazione dei requisiti minimi delle offerte;
  - ✓ Allegato C: Schema di contratto;
  - ✓ Allegato D: Schema di parcella per progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione e sorveglianza dei lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
  - ✓ Allegato E: Schema di parcella per relazione geologica preliminare e relazione geologica definitiva;
- che occorre procedere alla approvazione della seguente documentazione amministrativa:
  - Disciplinare di gara e relativi allegati:
    - Allegato 1 - Domanda di partecipazione alla gara e ulteriori dichiarazioni;
    - Allegato 1 bis (PER L'AUSILIARIO) – Dichiarazioni ulteriori;
    - Allegato 2 - Dichiarazione relativa alla composizione della struttura operativa;
    - Allegato 3 - Dichiarazione di offerta economico – temporale;
    - Istruzioni Operative SardegnaCAT;
    - Patto di integrità.
- che Opere e Infrastrutture della Sardegna si riserva la facoltà di procedere, preliminarmente, alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche, ai sensi dell'art. 133, comma 8 del D. Lgs. 50/2016;
- che, al fine di garantire l'adozione dell'obbligazione giuridicamente vincolante, nel rispetto del cronoprogramma attuativo dell'intervento, e dell'assenza dell'obbligo di sopralluogo, in applicazione dell'art. 8, comma 1 lett. c) della L. 120/2020, il termine di presentazione delle offerte è stato ridotto rispetto ai termini ordinari, ma sempre nel rispetto del termine minimo non inferiore a 15 giorni a decorrere dalla data di invio del bando di gara;
- che la procedura sarà interamente gestita attraverso la piattaforma telematica SardegnaCAT messa a disposizione dalla centrale di committenza della Regione Sardegna;
- che nel quadro economico di progetto, è stanziata, ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016, una somma pari al 2% dell'importo posto a base di gara, destinata agli incentivi per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti della Società;
- che il RUP è l'ing. Davide Deidda;
- Il RUP per la fase di gara, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, è il Dott. Giorgio Murgia;



- che il contratto d'appalto sarà sottoscritto dall'Amministratore Unico della Società, in modalità elettronica, secondo le norme vigenti nella Società, mediante scrittura privata, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del Codice;

**VISTO** il Regolamento organizzativo approvato con determinazione dell'A.U. n. 5 del 29/01/2021;

**DATO ATTO** che la competenza all'adozione della Determina di indizione della procedura in oggetto è posta, in assenza di delega al dirigente, in capo all'Amministratore Unico quale organo di indirizzo;

**RITENUTO** necessario procedere in merito

#### DETERMINA

1. di contrarre mediante indizione di una procedura negoziata, per l'affidamento dei servizi in oggetto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b della L. 120/2020, e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95, comma 3, lett. b) del D.lgs. n.50/2016;
2. di dare atto che il valore complessivo dell'appalto e l'importo stimato a base di gara per i servizi in oggetto sono riportati e suddivisi secondo quanto di seguito riportato:

Denominazione	Corrispettivo a base di gara	Corrispettivi opzionali DL, CSE	Modifiche opzionali	Valore stimato dell'appalto (incl. 4%)
Contenimento dei fenomeni di crollo per subsidenza	105.326,37 €	48.744,44 €	46.221,24 €	208.303,74 €

3. di dare atto che la spesa complessiva di cui alla precedente tabella, oltre IVA, sarà finanziata con risorse derivanti da "Finanziamenti per la progettazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico in aree perimetrate del PAI. Missione 09 - Programma 01 - Titolo 2 - Macroaggregato 203 - Capitolo FR SC08.8242. Esercizi 2020-2021-2022" approvati con D.G.R. n. 56/45 del 13.11.2020;
4. di approvare la seguente documentazione tecnica propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente e costituente il progetto di servizi e la seguente documentazione amministrativa:
  - ✓ Allegato A: Documento di indirizzo alla progettazione;
  - ✓ Allegato B: Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, comprendente le specifiche tecniche, l'indicazione dei requisiti minimi delle offerte;
  - ✓ Allegato C: Schema di contratto;
  - ✓ Allegato D: Schema di parcella per progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione e sorveglianza dei lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
  - ✓ Allegato E: Schema di parcella per relazione geologica preliminare e relazione geologica definitiva;
  - ✓ Disciplinare di gara e relativi allegati:
    - Allegato 1 - Domanda di partecipazione alla gara e ulteriori dichiarazioni;
    - Allegato 1 bis (PER L'AUSILIARIO) – Dichiarazioni ulteriori;
    - Allegato 2 - Dichiarazione relativa alla composizione della struttura operativa;
    - Allegato 3 – Dichiarazione di offerta economico – temporale;
    - Istruzioni Operative SardegnaCAT;
    - Patto di integrità.



5. di dare atto che l'oggetto ed il fine del contratto, nonché le clausole e gli elementi ritenuti essenziali, sono tutti contenuti negli elaborati costituenti il progetto di servizi e allegati al presente atto;
6. di dare atto che la procedura di gara sarà gestita attraverso la piattaforma telematica di e-procurement della Regione Autonoma della Sardegna accessibile tramite il portale SardegnaCAT all'indirizzo <http://www.sardegncat.it/>;
7. di dare atto che il contratto d'appalto sarà sottoscritto dall'Amministratore Unico in modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del Codice;
8. di trasmettere il presente atto al responsabile di progetto e al responsabile del procedimento in fase di affidamento;
9. di dichiarare il presente atto immediatamente efficace;
10. di provvedere alle pubblicazioni del presente atto secondo la normativa vigente in materia di trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

**L'Amministratore Unico**

*Avv. Luca De Angelis*

**ALLEGATI:**

*Documentazione tecnica*

*Documentazione amministrativa*