

VERBALE CONCLUSIVO DELLA CONFERENZA DI SERVIZI ISTRUTTORIA

Oggetto: Finanziamenti per la progettazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico in aree perimetrate del PAI. D.G.R. n. 56/45 del 13.11.2020. Intervento: Sistemazione idraulica del rio San Gerolamo–Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni – opere complementari – comune di Capoterra. CUP C49I20000140002.

Conferenza di servizi istruttoria indetta ai sensi dell’art. 14, comma 1, della Legge 7 agosto 1990, n.241.

In data 04.07.2022 il sottoscritto Responsabile del Procedimento, Ing. Davide Deidda, nominato con DAU n. 35 del 11.12.2020, redige il presente verbale conclusivo del procedimento di **conferenza di servizi istruttoria** ai sensi dell’art. 14 c.1, Legge n.241/1990, finalizzato all’esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento di valutazione delle alternative progettuali e individuazione della soluzione ottimale sulla base degli elementi riportati nel documento di fattibilità delle alternative progettuali dell’intervento in oggetto.

Indizione della conferenza

Con nota PEC prot. 202 del 13.05.2022 il legale rappresentante della Società Opere e Infrastrutture della Sardegna (di seguito OIS), Avv. Luca De Angelis, ha indetto la conferenza di servizi istruttoria ai sensi dell’art.14 co.1, della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, Legge n. 241/1990, invitando a parteciparvi i seguenti soggetti a diverso titolo coinvolti con il fine di ottenere pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso comunque denominati, occorrenti alla approvazione del progetto definitivo dell’intervento in oggetto:

Direzione generale Agenzia regionale del distretto idrografico	Parere preliminare ai sensi dell’art. 23 c.6 bis delle NTA PAI.
Assessorato dei lavori pubblici Servizio opere idriche e idrogeologiche (SOI)	Parere preliminare di coerenza sul finanziamento; Compatibilità con l’attuazione dell’intervento denominato SG04_01 “Nuovo attraversamento presso il lago Poggio dei Pini”
Servizio Genio Civile di Cagliari (GCC)	Parere preliminare sul procedimento autorizzativo delle opere ai sensi del Regio Decreto 25 luglio 1904, n. 523. Autorizzazione per l’esecuzione delle indagini in alveo.
Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica - Servizio demanio e patrimonio	Nulla osta per l’attuazione dell’intervento di delocalizzazione e ripristino ambientale del complesso ex Hydrocontrol. Autorizzazione per l’esecuzione delle indagini nelle aree del demanio idraulico.
Ass.to EE.LL, Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna Meridionale	Parere preliminare in merito ai requisiti di compatibilità paesaggistica delle alternative progettuali.
Assessorato dell’industria Servizio Attività Estrattive e Recupero Ambientale	Indicazione di potenziali aree estrattive dismesse prossime all’abitato di Capoterra dove conferire il materiale proveniente dalla risagomatura degli alvei con finalità di ripristino ambientale.
ARPAS	Parere preliminare sul piano delle indagini; Acquisizione di indirizzi finalizzati alla definizione preliminare del piano di utilizzo e piano di monitoraggio ambientale.
Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale	Parere preliminare in merito alle condizioni per l’acquisizione dell’autorizzazione ai sensi dell’art. 6 della L.R. 09.02.1994, n. 46.
Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la provincia di Cagliari	Parere preliminare in merito ai requisiti di compatibilità paesaggistica e archeologica delle alternative progettuali.
Comune Capoterra	Parere preliminare sulle soluzioni progettuali. Valutazione preliminare delle interferenze con la viabilità. Nulla osta per l’esecuzione del piano delle indagini sulle aree di competenza comunale.
Cooperativa Poggio dei Pini	Parere preliminare sulle soluzioni progettuali che interessano l’abitato di Poggio dei Pini e la gestione delle terre da scavo. Nulla osta per l’esecuzione del piano delle indagini.

Il fascicolo costituente il documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP) dell'intervento in oggetto, sottoscritto digitalmente dal progettista ai dell'art. 47 del D.Lgs n.82/2005, è reso disponibile attraverso il collegamento di accesso telematico inserito nella comunicazione di indizione della conferenza.

Nella stessa comunicazione sono definite le seguenti scadenze temporali:

- il termine perentorio entro il quale i soggetti coinvolti possono richiedere, ai sensi dell'art.2, comma 7 della L.241/90, integrazioni documentali è fissato nel giorno **28.05.2022**, salvo eventuali sospensioni o proroghe;
- il termine perentorio entro il quale i soggetti coinvolti devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza è fissato il giorno **13.06.2022** in accordo con quanto disposto dall'art. 13, comma 1, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- la data della eventuale riunione in modalità sincrona di cui all'articolo 14-ter della Legge. 241/1990, se confermata con successiva comunicazione, è fissata per il giorno **20.06.2022** alle ore 10:00, presso gli uffici della Società Opere e Infrastrutture Srl, viale Trieste n. 186, ovvero mediante accesso telematico.

Svolgimento della conferenza in modalità asincrona

Alla data della redazione del presente verbale risultano acquisite le seguenti determinazioni rese in modalità asincrona:

Soggetto	Determinazione (sintesi)
Agenzia regionale del distretto idrografico	Prot. 6257 del 22.06.2022: Parere preliminare favorevole ai sensi dell'art. 23 c.6 bis delle NTA PAI.
Assessorato dei lavori pubblici - Servizio opere idriche e idrogeologiche (SOI)	Prot. 22623 del 13.06.2022: posto che tutte le soluzioni presentate risultano coerenti con gli obiettivi di intervento si ritiene che la scelta da adottare possa essere condotta in sede di riunione sincrona valutando attentamente gli aspetti economici con i benefici conseguibili, anche grazie al confronto con i soggetti competenti al rilascio dei pareri di natura idraulica.
Servizio Genio Civile di Cagliari (GCC)	Prot. 22625 del 13.06.2022: parere di massima favorevole su interventi SG02-03-07, che potranno tradursi in autorizzazioni definitive previo esame degli elaborati progettuali relativi alle successive fasi progettuali; Relativamente ai fabbricati (dismessi e fortemente degradati) dell'ex centro ricerche Hydrocontrol si osserva quanto segue: la loro demolizione e la restituzione delle aree al libero deflusso del Rio San Gerolamo inciderebbe favorevolmente sull'attuale regime delle acque che in caso di piena straordinaria, così come già avvenuto nel passato, potrebbe espandersi senza arrecare danni a cose o persone. Necessità di dettagliare le priorità di intervento su SG04_2, in ogni caso, parrebbe opportuno realizzare tutte le quattro briglie in luogo delle tre prescelte.
Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica - Servizio demanio e patrimonio	prot. 26787 del 17.06.2022: questo Servizio, per quanto riguarda gli aspetti di specifica natura patrimoniale, ritiene che, ai fini di evitare un ulteriore evidente danno erariale e patrimoniale per l'amministrazione, sia da privilegiare l'ipotesi d'intervento "3.A", di mitigazione del rischio idraulico ed idrogeologico dell'ambito in argomento, che potrà consentire il successivo recupero funzionale del bene, la quale prevede una maggiore spesa di circa 2.000.000 euro rispetto all'intervento "3.B".
Ass.to EE.LL, Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna Meridionale	Prot. 30431 del 13.06.2022: parere preliminare favorevole con le seguenti considerazioni istruttorie: SG02_1) La soluzione progettuale proposta è da preferire ad altri interventi che comportano sbancamenti e movimentazioni eccessive di terra, oltretutto alla realizzazione in fase di cantiere di opere provvisoriale; SG03_1) La soluzione progettuale proposta è da preferire agli interventi che comportano la realizzazione del più impattante muro di contenimento a protezione della struttura ex-Hydrocontrol.
Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale	Prot. 27055 del 09.06.2022: non vi sono elementi ostativi al rilascio dell'autorizzazione prevista dall'art. 6 della L.R. n.4/1994; qualora si ritenga necessario l'abbattimento delle tre sughere radicate nell'area d'intervento SG02_01, si rimane in attesa di specifica richiesta ai sensi della L.R. n. 4/1994.
Cooperativa Poggio dei Pini	Prot. 2032 del 09.06.2022: parere preliminare favorevole condizionato alle osservazioni in materia di sottoservizi interferenti, occupazione delle proprietà private, ripristini della viabilità interna, gestione delle terre. Parere favorevole sul piano delle indagini.



Svolgimento della conferenza in modalità sincrona

In relazione ai contenuti delle determinazioni acquisite agli atti della conferenza asincrona, in particolare alle soluzioni progettuali degli interventi SG_03 (ex-Hydrocontrol) e SG_04 (Poggio dei Pini), con comunicazione della Società OIS prot. 236 del 16.06.2022 è stata confermata la riunione in modalità sincrona di cui all'articolo 14-ter della Legge. 241/1990 per il giorno lunedì 20.06.2022 alle ore 12:00.

Con comunicazione della Società OIS prot. 238 del 16.06.2022 è stata confermata la riunione convocata per il giorno lunedì 20.06.2022 alle ore 12:00, in modalità esclusivamente telematica, in ragione della limitata capienza dei locali disponibili.

Alle ore 12:00 del 20.06.2022 il RUP dell'intervento, ing. Davide Deidda, attiva il collegamento telematico riportato nella nota di convocazione della riunione sulla piattaforma Microsoft Teams.

Alle ore 12:15 si avviano i lavori della riunione sincrona, alla presenza dei seguenti soggetti collegati sulla piattaforma telematica Teams in rappresentanza dei portatori di interesse invitati alla partecipazione:

- ADIS: ing. M. Melis; dott. C. Sechi
- Ass.to LLPP SOI: ingg. C. Azzena, R. Daino
- Ass.to LLPP GCC: ing. E. Gavaudò
- Ass.to EELL Settore patrimonio: ing. A. Piras, geom. Luigi Mascia
- ARPAS- Dip. Cagliari: dott.ssa Pasqualina Cucca, dott. A. Corona
- Comune di Capoterra, Settore LLPP: ing. E. Concas
- Coop. Poggio dei Pini: Amm.re Roberto Careddu (delega del Presidente acquisita al prot. OIS n. 421 del 20.06.2022)
- Progettisti: ingg. Enrico Costa, Nicola Montaldo, Andrea Saba

Nel verbale redatto dal RUP e allegato al presente documento per farne parte integrale e sostanziale sono riportati i contributi espressi dei soggetti partecipanti alla riunione sincrona e le determinazioni assunte a conclusione della conferenza istruttoria, di seguito riportate:

Con riferimento all'intervento **SG_02** si acquisisce il PARERE PRELIMINARE FAVOREVOLE nei confronti delle alternative progettuali proposte dando atto che, a fronte di una modesta riduzione dei costi di intervento, la soluzione che prevede la messa in sicurezza idraulica dell'attraversamento mediante la demolizione e ricostruzione del ponte esistente (alt. 2.1) sia da preferire alla soluzione di miglioramento idraulico dell'attraversamento mediante realizzazione di una nuova campata in destra idraulica (alt. 2.3). Tale valutazione dovrà essere approfondita nello sviluppo della progettazione di fattibilità T.E. a seguito dell'esecuzione delle indagini geognostiche, della stima analitica dei costi e dei criteri di priorità assunti nell'impiego delle risorse finanziarie disponibili.

Con riferimento all'intervento **SG_03** si acquisisce il PARERE PRELIMINARE FAVOREVOLE alla realizzazione del nuovo ponte sulla Strada 52 immediatamente a valle dell'attraversamento esistente (alt. 3.3).

Con riferimento all'intervento **SG_03** si acquisisce il PARERE PRELIMINARE FAVOREVOLE PER POSIZIONI PREVALENTI nei confronti della soluzione 03_B relativa alla demolizione e ripristino ambientale del complesso ex Hydrocontrol, fatta salva diversa valutazione della Giunta regionale che potrà essere espressa nell'ambito della procedura di VIA o con specifico atto precedente la VIA. Al riguardo si dà atto della preferenza espressa dal Servizio demanio e patrimonio dell'Ass.to EELL nei confronti della soluzione 03_A, relativa alla esecuzione della nuova arginatura a protezione del complesso ex Hydrocontrol, al fine di consentire il riutilizzo del bene e la futura messa a reddito del compendio immobiliare regionale.

Con riferimento all'intervento **SG_04_02** si acquisisce il PARERE PRELIMINARE FAVOREVOLE, dando atto che le osservazioni della Cooperativa Poggio dei Pini con riferimento ai potenziali impatti su viabilità, sottoservizi, aree private, potranno essere opportunamente sviluppate nei successivi livelli progettuali e nello studio di impatto ambientale.

Con riferimento all'intervento **SG_07** si acquisisce il PARERE PRELIMINARE FAVOREVOLE nei confronti della soluzione 07_A. I progettisti, ingg. Saba e Montaldo, ribadiscono la necessità della soluzione 07B, che si ritiene debba essere inclusa nel progetto di fattibilità tecnica ed economica da analizzarsi in sede di Valutazione di Impatto Ambientale.

Con comunicazione della Società OIS prot. 248 del 27.06.2022 è stato trasmesso ai soggetti in indirizzo il verbale della riunione sincrona del 20.06.2022, indicando il termine di cinque giorni per l'acquisizione di eventuali richieste di emendamento, oltre il quale il documento si intenderà definitivamente condiviso.

Entro il termine indicato nella precedente comunicazione non sono pervenute richieste di emendamento al verbale della riunione sincrona, che pertanto si considera definitivamente condiviso dai soggetti coinvolti.

Conclusione della conferenza

In esito ai contributi pervenuti in modalità asincrona e alla riunione in modalità sincrona risultano espresse le seguenti determinazioni:

Assenso unanime con prescrizioni in riferimento alle seguenti soluzioni progettuali:

- **SG_02** alternative 2.1 e 2.3, a fronte di una modesta riduzione dei costi di intervento la soluzione che prevede la messa in sicurezza idraulica dell'attraversamento mediante la demolizione e ricostruzione del ponte esistente (alt. 2.1) sia da preferire alla soluzione di miglioramento idraulico dell'attraversamento mediante realizzazione di una nuova campata in destra idraulica (alt. 2.3). Tale valutazione dovrà essere approfondita nello sviluppo della progettazione di fattibilità T.E. a seguito dell'esecuzione delle indagini geo-gnostiche, della stima analitica dei costi e dei criteri di priorità assunti nell'impiego delle risorse finanziarie disponibili
- **SG_03**, alternativa 3.3 realizzazione nuovo ponte sulla strada 52 a valle dell'attraversamento esistente;
- **SG_04**, le valutazioni in merito ai potenziali impatti sulla viabilità, sottoservizi, aree private, dovranno essere opportunamente sviluppate nei successivi livelli progettuali e nello studio di impatto ambientale
- **SG_07**, alternativa 07_A, realizzazione della difesa spondale in sponda destra;

Approvazione sulla base delle posizioni prevalenti con riferimento all'intervento **SG_03, soluzione progettuale 03_B** relativa alla demolizione e ripristino ambientale del complesso ex Hydrocontrol, con specifico riferimento ai pareri espressi delle amministrazioni preposte alla tutela degli interessi pubblici in materia di compatibilità idraulica, paesaggistica, dando atto che il Servizio demanio e patrimonio dell'Ass.to agli Enti Locali, per quanto riguarda gli aspetti di specifica natura patrimoniale, ha espresso la propria preferenza nei confronti della soluzione 03_A relativa alla esecuzione della nuova arginatura a protezione del complesso ex Hydrocontrol;

Le osservazioni espresse in sede di conferenza possono essere accolte nello sviluppo dei successivi livelli progettuali senza necessità di apportare modifiche sostanziali al progetto delle opere.

Entro il termine perentorio del 13.06.2022 e della riunione sincrona del 20.06.2022 non risultano pervenute le determinazioni dei seguenti soggetti:

- Assessorato dell'industria, Servizio Attività Estrattive e Recupero Ambientale;
- Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la provincia di Cagliari;

La mancata comunicazione delle proprie determinazioni da parte dei soggetti coinvolti, entro i termini stabiliti di conclusione del procedimento, equivale ad assenso senza condizioni ai sensi e per gli effetti del comma 4, dell'art. 14-bis, della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

Si dà atto che le soluzioni progettuali individuate nel DOCFAP sono state portate all'attenzione della conferenza dei servizi istruttoria in ragione della specifica articolazione e complessità degli interventi e della pluralità degli interessi pubblici e privati coinvolti e saranno successivamente assoggettate alla procedura di VIA/PAUR di ambito regionale sul



livello progettuale di fattibilità tecnico economica, secondo quanto disposto con Deliberazione della G.R. n. 34-20 del 18.08.2011 a conclusione del procedimento di verifica di assoggettabilità a VIA.

Per quanto sopra, si ritiene concluso con esito positivo per posizioni prevalenti il procedimento di conferenza di servizi istruttoria ai sensi dell'art.14 co.1, Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., relativa all'intervento in oggetto.

Cagliari, 04.07.2022

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Davide Deidda