



Prot. n. 344

Cagliari, 22/08/2022

Spett.li

Comune di Cagliari

Ufficio Edilizia

Ufficio Tutela del Paesaggio

protocollogenerale@comune.cagliari.legalmail.it

Comando Provinciale Vigili del Fuoco Cagliari

com.cagliari@cert.vigilfuoco.it

**MIBACT -Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano
e Sud Sardegna**

mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it

Azienda sociosanitaria locale (ASL)Cagliari

Servizio Igiene e Sanità Pubblica

Servizio Igiene Edilizia Urbanistica

protocollo@pec.aslcagliari.it

e p.c.

Assessorato dei lavori pubblici

Direzione generale dei lavori pubblici

lavori.pubblici@pec.regione.sardegna.it

Servizio Interventi delle opere sanitarie, degli Enti e della sicurezza
sui luoghi di lavoro, bilancio, personale, osservatorio

llpp.sis@pec.regione.sardegna.it

e p.c.

R.T.P. Settanta7 S.r.l. e più

Corso Re Umberto n. 13 – 10121 Torino

settanta7srl@legalmail.it

Oggetto: Completamento interventi per l'ottenimento della certificazione di prevenzione incendi (CPI) e lavori di manutenzione straordinaria del complesso immobiliare, di proprietà regionale, sede del Consiglio Regionale della Sardegna – CUP C27B2000078000.

Avviso di indizione di conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'artt.14 co. 2 e 14bis della Legge 7 agosto 1990, n.241, come modificata dal D.Lgs 127/2016 ed art. 13 legge n. 120/2020

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTO

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;
- La Legge n. 120/2020;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii.;

- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8. “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- il Regolamento organizzativo approvato con determinazione dell’A.U. n. 5 del 29/01/2021;

PREMESSO CHE:

- con Delibera di Giunta Regionale n. 57/10 del 18.11.2020, è stato affidato alla Società Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l., il completamento degli interventi per l’ottenimento della certificazione di prevenzione incendi (CPI) e ai lavori di manutenzione straordinaria del complesso immobiliare sede del Consiglio regionale della Sardegna, sito in Via Roma n. 25, a Cagliari;
- con convenzione sottoscritta in data 09/12/2020, sono stati regolati i rapporti tra l’Assessorato ai Lavori Pubblici e la società Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l., in relazione all’attuazione dell’intervento in oggetto e attraverso le quali la Società assume il ruolo di stazione appaltante;
- con Determinazione dell’Amministratore Unico n. 39 del 15.12.2020 è stata nominata l’Ing. Alessia Frau quale Responsabile del procedimento dell’intervento in oggetto;
- con Determinazione dell’Amministratore Unico n. 64 del 28.09.2021 sono stati affidati i servizi tecnici di progettazione, CSP/CSP, DLL e contabilità alla Settanta7 S.r.l. (Mandataria) Studio Perillo S.r.l., Europroject S.r.l., archeol. Laura Sedda, arch. Laura Sandoval Palacios (Mandanti);
- In data 11.08.2022 prot. n. 523E è stato depositato il progetto “studio di fattibilità-definitivo” redatto ai sensi dell’art. 23 co.4 del DLgs 50/2016

CONSIDERATO

- la particolare complessità della progettazione dell’intervento in oggetto e la molteplicità di interessi pubblici sottesi alla realizzazione dell’intervento
- che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all’acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici;

INDÌCE

conferenza di servizi decisoria ai sensi dell’art.14 della L. 241/1990 e ss.mm.ii. invitando a parteciparvi i soggetti in indirizzo, a diverso titolo coinvolti, da concludersi entro il termine di **60 giorni**, così come previsto dall’art. 13, legge n. 120/2020, e finalizzata all’acquisizione dei pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso comunque denominati, occorrenti alla approvazione del progetto “studio di fattibilità -definitivo” dell’intervento “Completamento interventi per l’ottenimento della certificazione di prevenzione incendi (CPI) e lavori di manutenzione straordinaria del complesso immobiliare, di proprietà regionale, sede del Consiglio Regionale della Sardegna”.

COMUNICA CHE

- a) alla presente Conferenza di Servizi in forma semplificata e in modalità asincrona gli Enti e le Amministrazioni in indirizzo sono chiamati ad esprimere il proprio parere, autorizzazione o nulla osta, comunque denominati, richiesti dalla vigente normativa sul progetto definitivo dell’opera in oggetto, tali

determinazioni, congruamente motivate, devono essere formulate in termini di assenso o dissenso ed indicare, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico occorre specificare se relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

- b) la mancata comunicazione della determinazione entro il termine stabilito, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dalla normativa, equivalgono ad assenso senza condizioni.
- c) il fascicolo costituente il progetto di definitivo-esecutivo dell'intervento in oggetto e ogni informazione e documento utile ai fini dello svolgimento dell'istruttoria è reso disponibile al seguente collegamento: <https://we.tl/t-heG0GwK3e5>
- d) il termine perentorio, non superiore a quindici giorni, entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni è fissato nel giorno **08/09/2021**, salvo eventuali sospensioni;
- e) tutte le Amministrazioni in indirizzo sono chiamate a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento, ai sensi dell'art.13 L. 120/2020, il suddetto termine è fissato **in 60 giorni** dall'invio della presente ovvero entro la **data del 21/10/2022**;
- f) qualora l'Amministrazione procedente, all'esito dei lavori della Conferenza semplificata, non sia in grado di decidere sulla base degli elementi già acquisiti, si procederà allo svolgimento di una riunione contestuale e solo telematica entro 30gg dalla scadenza del termine del 21.10.2022. In tale riunione la scrivente Amministrazione procedente prenderà atto delle diverse posizioni e procederà senza ritardo alla stesura della determinazione motivata conclusiva della conferenza di servizi.

Per ogni necessità si prega di contattare il Responsabile del Procedimento:

Ing. Alessia FRAU, tel. 331 2325220, email. afrau@opereinfrastrutture Sardegna.it

L'Amministratore Unico

Avv. Luca De Angelis

Al fine di rendere pubblica la presente indizione di conferenza di servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici o privati, individuali, collettivi o diffusi, copia del presente atto è pubblicato nel sito della Società.